

### Megpályázható ingatlanok műszaki adatai, fenntartási költségek

*Amennyiben a pályázatban megjelölt beköltözők száma eltér a Pályázati felhívásban meghatározott optimális beköltözőszámtól, az itt meghatározott minimum elvárt jövedelemre vonatkozó összegek tájékoztató jellegűek, kisebb háztartás esetén alacsonyabb, nagyobb háztartás esetén magasabb összegű az elvárt jövedelemhatár.*

Cím	Ingatlan <sup>1</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>2</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>3</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3809 Selyeb, Petőfi utca HRSZ.: 280/1	62,76	609	1,5	2	31 500	59 425	Családi ház Összkomfortos Földszintes Bútorozatlan	149 000 Ft
				3		63 783	Felszereltség: fürdőkád, mosdó, WC, konyhaszekrény, mosogató, gáztűzhely, villanybojler	159 000 Ft
				4		68 141	Fűtés: vaskályha, elektromos törölközőszárító, klíma Parkolás: udvarban	170 000 Ft

<sup>1</sup> Hasznos alapterület

<sup>2</sup> Szobák mérete: 10,15 m<sup>2</sup> és 12,24 m<sup>2</sup>

<sup>3</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan <sup>4</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>5</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>6</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3809 Selyeb, Petőfi utca HRSZ.: 280/2	62,76	609	1,5	2	31 500	59 425	Családi ház Összkomfortos Földszintes Bútorozatlan	149 000 Ft
				3		63 783	<b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, konyhaszekrény, mosogató, gáztűzhely, villanybojler	159 000 Ft
				4		68 141	<b>Fűtés:</b> vaskályha, elektromos törölközőszárító, klíma <b>Parkolás:</b> udvarban	170 000 Ft

<sup>4</sup> Hasznos alapterület

<sup>5</sup> Szobák mérete: 10,15 m<sup>2</sup> és 12,24 m<sup>2</sup>

<sup>6</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan <sup>7</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>8</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>9</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3809 Selyeb, Petőfi utca HRSZ.: 280/3	62,76	615	1,5	2	31 500	59 425	Családi ház Összkomfortos Földszintes Bútorozatlan	149 000 Ft
				3		63 783	<b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, konyhaszekrény, mosogató, gáztűzhely, villanybojler	159 000 Ft
				4		68 141	<b>Fűtés:</b> vaskályha, elektromos törölközőszárító, klíma <b>Parkolás:</b> udvarban	170 000 Ft

<sup>7</sup> Hasznos alapterület

<sup>8</sup> Szobák mérete: 10,15 m<sup>2</sup> és 12,24 m<sup>2</sup>

<sup>9</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.



Cím	Ingatlan <sup>10</sup> (m <sup>2</sup> )	Telek (m <sup>2</sup> )	Szoba- szám <sup>11</sup>	Optimális befogadóképesség (fő)	Bérleti díj (Ft/hó)	Ingatlan fenntartási költsége <sup>12</sup> (Ft)	Ingatlan alapadatai	Minimum elvárt jövedelem
3809 Selyeb, Petőfi utca HRSZ.: 280/4	62,76	610	1,5	2	31 500	59 425	Családi ház Összkomfortos Földszintes Bútorozatlan	149 000 Ft
				3		63 783	<b>Felszereltség:</b> fürdőkád, mosdó, WC, konyhaszekrény, mosogató, gáztűzhely, villanybojler	159 000 Ft
				4		68 141	<b>Fűtés:</b> vaskályha, elektromos törölközőszárító, klíma <b>Parkolás:</b> udvarban	170 000 Ft

<sup>10</sup> Hasznos alapterület

<sup>11</sup> Szobák mérete: 10,15 m<sup>2</sup> és 12,24 m<sup>2</sup>

<sup>12</sup> Átlagos költség, ide tartozik a bérleti díj, hulladékszállítási díj, rezsiköltségek, mely függ az ingatlan közművesítettségétől és a fogyasztástól.

**RRF-3.3.1-22-2022-00001**

**Szociális lakások építése, felújítása, lakhatási körülmények javítása**

**Magyar Máltai Szeretetszolgálat**

1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.

